

大阪都心の一等地に あなたのオフィスを

TENSHOOFFICE

天翔オフィスは、大阪府内に複数拠点を持つレンタルオフィスです。
気軽に借りられる、お客様がお客様を呼びたくなる、居心地がよく
長くいたいオフィスをモットーに、都心一等地で運営しています。



部屋タイプ

【完全個室】

天井まで壁がある完全個室。1 人用から 20 人用まで多様なサイズのお部屋をご用意しております。お客様のビジネスのニーズに合わせて、快適なビジネスライフをお過ごしください。



1～2 人用



10～12 人用



20 人用

【ブース】

180cm のパーテーションで囲まれたブースタイプオフィス。扉は施錠可能で、しっかり占有スペースを確保できます。完全個室よりもリーズナブルな価格でご利用可能です。



廊下



1 人用



3 人用

	完全個室	ブース
月額費用	55,000 円～	22,000 円～
契約金	1 人用 : 55,000 円 2 人用以上 : 110,000 円	55,000 円
利用可能時間	24 時間 365 日 ※一部拠点は入館規則あり	
契約期間	最短 1 ヶ月～	
即日入居	審査書類提出から 1 週間程度	
法人登記	可能	
利用人数	1 人～ 20 人	1 人～ 3 人
仕様	施錠可能、机・椅子付き	

ご契約について

【ご契約までの流れ】

ご契約に関して、簡単な審査をさせていただきます。2～3 営業日前後をいただいております。

ご内覧

仮押さえ

お申込み・審査

ご入金

ご契約

【ご契約時の初期費用】

天翔オフィスは「契約金 + 初月賃料・共益費」だけでスタートできます。

契約金

1 人 : 55,000 円 / 2 人以上 : 110,000 円

+

初月お家賃

利用開始月日割

【支払方法】

銀行振り込み / 口座振替

【必要書類】

ご契約開始から 3 ヶ月以内の書類をご提出ください。

個人契約の場合

《新規開業者 様》

- 事務所賃貸申込書（指定用紙） ● ご契約者様の印鑑証明 ● 事業計画書（指定用紙）
- 預貯金通帳の写し（通帳表紙と最新記帳ページ） ● 本人確認書類（免許証等）※表裏

《個人事業主 様》

- 事務所賃貸申込書（指定用紙） ● ご契約者様の印鑑証明 ● 本人確認書類（免許証等）※表裏
- 所得税の確定申告書（税務署印がある直近 1 期分） ● 預貯金通帳の写し（通帳表紙と最新記帳ページ）

《給与所得者 様（会社員、アルバイト）》

- 事務所賃貸申込書（指定用紙） ● ご契約者様の印鑑証明 ● 源泉徴収票または、給与明細
- 預貯金通帳の写し（通帳表紙と最新記帳ページ） ● 本人確認書類（免許証等）※表裏

法人契約の場合

- 事務所賃貸申込書（指定用紙） ● 貴社の登記簿謄本 ● 代表者様個人の印鑑証明
- 損益計算書、貸借対照表、法人税確定申告書（直近 1 期分）
※ 初年度の決算月が到来していない場合は、預貯金通帳の写し（通帳表紙と最新記帳ページ）
- 代表者様の本人確認書類（免許証等）※表裏

設備・サービス

天翔オフィスでご利用いただける設備やサービスをご紹介します。
様々なビジネスに対応した設備とサービスでお客様をサポートいたします。

【無料の設備・サービス】



全部屋が個室

ビジネスに集中できる快適な環境です。部屋によって「完全個室」と「ブース」があります。



空調

快適でビジネスに集中できる環境を整えております。



オフィス家具

机椅子の増減は無料で承ります。



法人登記

最高の立地で登記可能です。



会議室

インターネットで予約が可能です。会議や打ち合わせなどに便利です。



専用ポスト・宅配ボックス

お客様ごとに専用ポストを用意しております。



オートロック

オートロックのエントランスでセキュリティを確保。スムーズな入退が可能です。



インフォメーション

無料で社名の掲示ができます。



喫煙所

階段の踊り場など、拠点によっては喫煙所を設けている場合がございます。



ミニキッチン

給湯器を設置しています。電子レンジはご自由に利用できます。



ウォーターサーバー

ウォーターサーバーを設置しているオフィスがございます。

【有料の設備・サービス】



カラーコピー・シュレッダー

各部屋からプリンター出力できます。モノクロ 1 面 11 円／カラー 1 面 44 円



郵便物の転送

お客様宛の郵便物を転送いたします。詳細はスタッフにご確認ください。

他社とのコスト比較

天翔オフィスは余計な費用がかかりません！
水道光熱費、更新料、退去時の原状回復費用はすべて無料！トータルコストが格安です。

	一般的なレンタルオフィス		TENSHOOFFICE	
ご契約時	契約金	事務手数料	契約金	初月賃料・共益費
	敷金	初月清掃費		
	保証料	審査料		
	礼金	サポート料		
	初月賃料	その他		
入居中	賃料	年会費	賃料・共益費	
	郵便物預かり料	応接室利用料		
	インターネット利用料	更新料		
	移転手数料	家具レンタル料		
	会議室利用料	その他		
退去時	原状回復費	清掃費	無料！	

お問合せ窓口（運営会社）

お問合せ、内覧予約など、お気軽にお問合せください。



天翔ビルディング株式会社



大阪支店：大阪府大阪市西区江戸堀 1-22-38 三洋ビル 3 階



06-6147-4991
(営業時間：平日 10 時～ 18 時／定休日：土日祝日)



<https://www.tensho-office.com/osaka/>

天翔オフィス大阪のホームページはこちら→



拠点一覧 (全5拠点)



中央区 エリア

- ・ 淀屋橋 (2026 年 5 月 7 日オープン)
- ・ 淀屋橋ウエスト (2026 年 6 月 1 日オープン)
- ・ 堺筋本町 (2026 年 6 月 1 日オープン)

西区 エリア

- ・ 肥後橋 (2026 年 4 月 1 日オープン)
- ・ 心斎橋 (2026 年 9 月 1 日オープン予定)

中央区

淀屋橋



〒541-0046
大阪府大阪市中央区平野町 3-4-14
大阪 TK ビルディング

- ・ 御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩 2 分
- ・ 堺筋線 北浜駅 徒歩 8 分
- ・ 中央線 本町駅 徒歩 10 分

西区

淀屋橋ウエスト



〒541-0043
大阪府大阪市中央区高麗橋 4-4-6
日本リゾートビル

- ・ 御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩 2 分
- ・ 四つ橋線 肥後橋駅 徒歩 5 分
- ・ 中之島線 大江橋駅 徒歩 9 分

堺筋本町



〒541-0058
大阪府大阪市中央区南久宝寺町 2-1-1
リブ南久宝寺 1 号館 (東館)

- ・ OsakaMetro 各路線 堺筋本町駅 徒歩 3 分
- ・ OsakaMetro 各路線 長堀橋駅 徒歩 6 分
- ・ OsakaMetro 各路線 本町駅 徒歩 10 分

肥後橋



〒550-0002
大阪府大阪市西区江戸堀 1-22-38
三洋ビル

- ・ 四つ橋線 肥後橋駅 徒歩 3 分
- ・ 中之島線 渡辺橋駅 10 分
- ・ 御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩 10 分

心斎橋



〒550-0013
大阪府大阪市西区新町 1-4-21
大幸ビル

- ・ 四つ橋線 四ツ橋駅 徒歩 1 分
- ・ OsakaMetro 各路線 心斎橋駅 徒歩 5 分
- ・ 長堀鶴見緑地線 西大橋駅 徒歩 5 分
- ・ OsakaMetro 各路線 本町駅 徒歩 9 分