

新築

天翔日本橋茅場町ビル

東京メトロ東西線・日比谷線

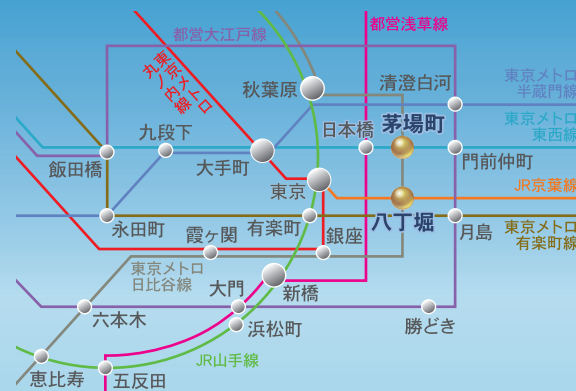
「茅場町」駅徒歩

4分

東京メトロ日比谷線、JR京葉線

「八丁堀」駅徒歩

7分



開業応援!

工事期間+3ヶ月間 フリーレント



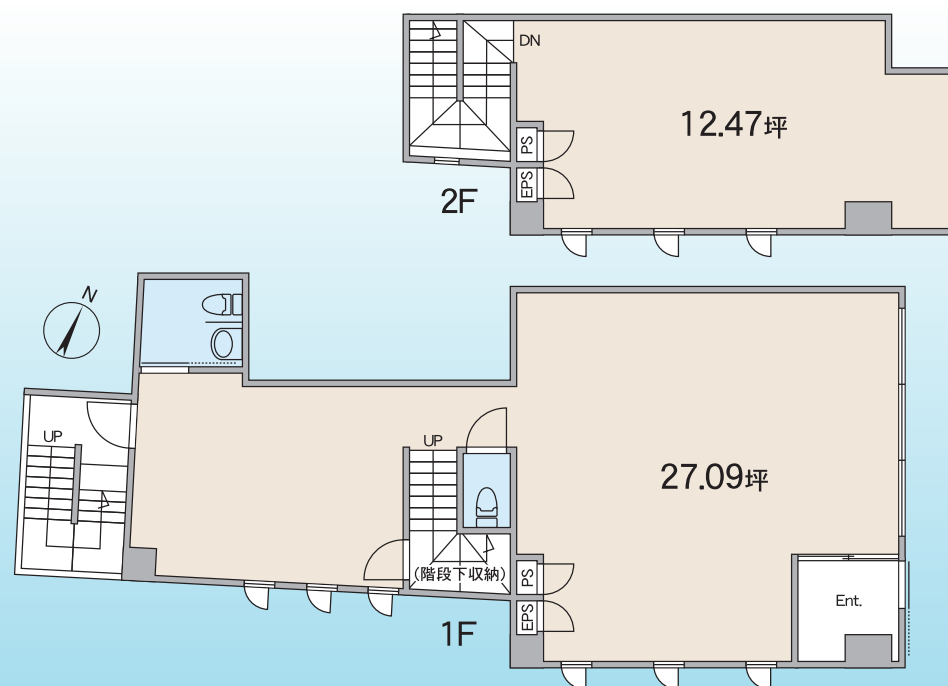
エントランス



1階



2階



診療所限定

- 所在地／東京都中央区新川1-7-1
- 構造規模／鉄骨造地上8階建
- 用途／診療所に限る
- 築年月／2024年12月
- 現況／建築済
- 契約形態／普通賃貸借契約
- 契約期間／2年
- 保証会社／要加入
- 入居可能日／即日
- フリーレント／工事期間+3ヶ月
- 更新料／無
- 解約予告／6ヶ月前
- 仕上げ／スケルトン・空調設置済み
- 看板使用料／有

※図面と現況が異なる場合は現状を優先とさせていただきます。

敷金
2ヶ月
のみ

礼金
無し

階数	面積	賃料	共益費	入居可能日	敷金	礼金
1・2階	130.83㎡ (39.56坪)	660,000円(税込)	110,000円(税込)	即日	2ヶ月	無

TENSHOOFFICE

東京都知事免許(3)第94457号

天翔ビルディング(株)

〒104-0061 東京都中央区銀座2-7-17 ティファニー銀座ビル5階

TEL 03-3567-4211 FAX 03-3567-4212

客付会社様へ

AD100%

■手数料

客付手数料 負担の割合	貸主	100%	借主	%
客付手数料 配分の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様／貸主